

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA PÓRTICO DE ENTRADA NOVA VILA - MUNICÍPIO PRESIDENTE LUCENA/RS

OBJETIVO

O presente memorial tem como objetivo discriminar os materiais e os métodos de execução da reforma do Pórtico de Entrada na localidade de Nova Vila, em Presidente Lucena/RS.

O prazo de execução para estes serviços é de 1 mês.

MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA

Todos os materiais e mão-de-obra necessários para a execução dos serviços serão fornecidos pela empresa executora das obras. Os materiais empregados devem seguir as especificações contidas neste memorial, e sua utilização nos serviços ficará condicionada a aprovação por parte da fiscalização das obras.

Os materiais devem estar de acordo com as Normas Técnicas da ABNT, serem novos e de primeira qualidade.

A mão-de-obra necessária para execução dos serviços deverá estar capacitada tecnicamente para os mesmos.

A empresa executora dos serviços será responsável pelo isolamento da obra para dar segurança aos usuários no decorrer dos serviços e também ao uso obrigatório dos equipamentos de segurança por parte dos trabalhadores da obra, assim como, devido ao grande fluxo de veículos na Avenida Presidente Lucena, deve-se atentar com a sinalização necessária na via para atenção dos motoristas que ali trafegam.

1. REFORMA

As 4 floreiras encontradas nas janelas inferiores, deverão ser retiradas.

Reforma dos bancos de madeira, substituir madeira que estiver podre por madeira resistente a interperi e pintura.

A estrutura metálica deverá ser toda verificada tratando os pontos oxidados com material anti ferrugem e após, acabamento em toda a estrutura. A madeira deverá ser imunizada com material anti-cupim. Substituir telha existente por telha metálica gravilhada shake cinza-preta.

As partes deterioradas no reboco deverão ser demolidas e reconstruídas, utilizando impermeabilizante na argamassa de execução destes reparos. Após a retirada do reboco deteriorado, a parede deverá ser limpa e aplicado três demãos de impermeabilizante, selamix. As partes danificadas da moldura deverão ser reconstruídas com argamassa de execução para estes reparos.

Revisão e manutenção de 3 refletores localizados no chão próximo as torres.

O forro deve ser limpado, assim como, os projetores encontrados no forro do pórtico, deverão ser trocados por 6 projetores led de 30w (3 projetores em cada lado da placa de mídia).

A placa de mídia deverá ser limpada utilizando produtos para este tipo de serviço, evitando qualquer tipo de dano.

Nas aberturas (portas e janelas) deverá ser feita uma revisão, as partes que estiverem podres deverão ser substituídas, e caso necessário, a substituição total da alvenaria.

3. PINTURA

Primeiramente as superfícies a serem pintadas deverão ser lixadas e limpas, removendo poeira, restos de argamassa, etc.

Deverá ser pintada toda a parte externa do pórtico.

As portas e janelas deverão ser pintadas com tinta esmalte, na cor indicada pela fiscalização das obras, após realização de testes, numa demão de fundo e tantas de acabamento, até apresentar cor e aspecto uniforme.

As paredes deverão ser pintadas com tinta acrílica, semi-brilho, nas cores a serem determinadas, após a realização de testes com algumas amostras.

3. SERVIÇOS FINAIS

Após a conclusão dos trabalhos, deverá ser feita uma completa limpeza, cabendo ao empreiteiro à remoção de entulho, ficando o terreno e a edificação em perfeitas condições de uso.

Presidente Lucena, 17 de setembro de 2020.

Vanderley Euclides Hansen
Eng.º Civil – CREA RS069153